

Niederschrift über die Sitzung Nr. 23-14-2021

des Gemeinderates Griesstätt am Donnerstag, 16. Dezember 2021, in der Turnhalle der Schule.

Die Sitzung beginnt um 18.30 Uhr und endet um 21.35 Uhr.

Anwesend sind 1. Bürgermeister Robert Aßmus und alle Gemeinderatsmitglieder. Entschuldigt fehlen die Gemeinderatsmitglieder Jakob Ametsbichler, Martin Hofmeister, Michael Kaiser und Stefan Pauker

Anwesend sind außerdem Thomas Mader, Patrik Kaiser, Florian Gruber und Barbara Lechner als Schriftführerin.

Die Sitzung ist öffentlich. Die Tagesordnungspunkte 10 bis 18 werden in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

1. Bürgermeister Robert Aßmus eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Öffentlicher Teil:

1. Zustimmung zur Sitzungsniederschrift vom 18.11.2021

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzungen vom 18.11.2021 wurde den Mitgliedern des Gemeinderates mit der Einladung übersandt.

Das Protokoll über den öffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung vom 18.11.2021 wird vom Gemeinderat mit 11 : 0 Stimmen genehmigt.

2. Vorstellung Globalkalkulation durch Rechtsanwältin Maier von der Kommunalberatung Hurzelmeier

Rechtsanwältin Maier ist per Videokonferenz der Sitzung zugeschaltet. Sie erläutert anhand einer PowerPoint-Präsentation die Grundlagen der Globalkalkulation. Aus dem Gremium wird angefragt, ob die Kosten für das geplante weitere Klärbecken bereits eingerechnet sind. Geschäftsleiter Mader erklärt, dass diese Kosten nach Abschluss der Maßnahme über den Verbesserungsbeitrag abgerechnet werden.

3. Satzungsrecht

a) Neuerlass der Entwässerungssatzung der Gemeinde Griesstätt (EWS)

Der Gemeinderat beschließt mit 11 : 0 Stimmen den Erlass der Entwässerungssatzung (EWS) zum 01.01.2022. Die Satzung wird als Anlage beigefügt und ist Bestandteil dieses Protokolls.

b) Neuerlass der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Gemeinde Griesstätt (BGS-EWS)

Der Gemeinderat beschließt mit 11 : 0 Stimmen den Erlass der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung zum 01.01.2022. Die Satzung wird als Anlage beigefügt und ist Bestandteil dieses Protokolls.

Es wird darauf hingewiesen, dass in 2024 nach Ablauf des Kalkulationszeitraumes 2024 die nächste Kalkulation der Beiträge und Gebühren stattfinden muss.

4. Vollzug des BauGB

a) 12. Änderung FNP (Bereich OT Berg), Gemeinde Ramerberg; Beteiligung Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Die Mitglieder des Gemeinderats schließen sich mit 11 : 0 Stimmen der Empfehlung des Bauausschusses an und erheben keine Einwände gegen die Änderung des Flächennutzungsplans.

b) Aufstellung Bebauungsplan BayWa

1. Bürgermeister Aßmus informiert, dass das Landratsamt den Vorbescheid wegen zu vielen Befreiungen vom Bebauungsplan abgelehnt hat und die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans empfiehlt. Die dafür entstehenden Kosten trägt der Bauwerber.

Die Mitglieder des Gemeinderats stimmen der Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans für die BayWa AG mit 11 : 0 Stimmen zu.

c) Bebauungsplan Max-Stoll-Str.

Die erforderlichen Unterlagen konnten nicht rechtzeitig zur Sitzung fertig gestellt werden. Der Tagesordnungspunkt wird auf die Sitzung im Januar vertagt.

5. Bauanträge;

a) Graf Christian - Abbruch eines landwirtschaftlichen Gebäudes und Neuerrichtung eines 6-Familienhauses auf dem Grundstück Fl.-Nr. 68 u. 69 Gemarkung Griesstätt, Rosenaustraße

Die Mitglieder des Gemeinderats erteilen mit 10 : 0 Stimmen das gemeindliche Einvernehmen gem. § 34 BauGB.

Gemeinderat Graf enthält sich als Antragsteller der Abstimmung.

b) Brinkmann Angela - Anbau und Aufstockung des bestehenden Einfamilienhauses zum Einbau einer zweiten Wohneinheit auf dem Grundstück Fl.-Nr. 616/18 der Gemarkung Griesstätt, Schulstraße 13

Die Mitglieder des Gemeinderats erteilen das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 34 Abs.1 BauGB mit 11 : 0 Stimmen.

c) Gemeinde Griesstätt - Antrag auf Nutzungsänderung vom Mehrzweckraum in einen Gruppenraum; des Foyers in einen Bewegungsraum; Einbau einer Garderobe im Spiel-flur auf dem Grundstück Schmiedsteige 5, 83556 Griesstätt, Flur Nr. 574/2, 574/1 der Gemarkung Griesstätt

Die Mitglieder des Gemeinderats erteilen das gemeindliche Einvernehmen zum Projektvorhaben mit 11 : 0 Stimmen.

6. Zuschussanträge

a) Übungsleiterzuschuss für DJK-SV Griesstätt

Der DJK-SV Griesstätt hat im Jahr 2021 vom Freistaat Bayern eine Sportbetriebsförderung in Höhe von 11.274,62 Euro erhalten. Die Gemeinde Griesstätt hat hierzu in den letzten Jahren einen Übungsleiterzuschuss in Höhe von 40 % aus der erhaltenen Sportbetriebsförderung gewährt.

Die Mitglieder des Gemeinderats genehmigen wie schon in den Vorjahren die Auszahlung des Übungsleiterzuschusses an den DJK-SV Griesstätt in Höhe von 4.509,88 € mit 11 : 0 Stimmen.

b) VHS Wasserburg

Die VHS Wasserburg beantragte für die Erwachsenenbildung eine Zuwendung in Höhe von 0,70 € je Einwohner, was bei 2.915 Einwohnern einer Gesamtsumme von 2.040,50 € entspricht.

Die Mitglieder des Gemeinderats befürworten die Gewährung des Zuschusses. Die Beschlussfassung wird in der Sitzung im Januar nachgeholt.

7. Öffentlicher Nahverkehr Sachstand und Beschlussfassung

Bürgermeister Aßmus erläutert die Pläne des MVV zur Verlängerung der Linie 444 von Grafing über Rott bis nach Griesstätt. Genauere Informationen zur Umsetzung, zur Vertragsgestaltung und zur voraussichtlichen Höhe der von der Gemeinde zu übernehmenden Kosten soll ein Gespräch der Beteiligten im Januar ergeben. Die Mitglieder des Gemeinderats befürworten mehrheitlich die Verlängerung der MVV-Linie und beauftragen Bürgermeister Aßmus mit weiteren Verhandlungen.

8. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 18.11.2021; Genehmigung von Rechnungen

- Rechnung für Ausstattung Kindergarten Rosenheimer Str. 13 in Höhe von brutto 3.834,29 €
- Rechnung für Heizöl Schule und Kindergarten in Höhe von brutto 19.581,30 €
- Rechnung für Heizöl Rosenheimer Str. 13 in Höhe von brutto 4.562,81 €
- Rechnung Reparatur Murnbrücke in Höhe von brutto 9.372,33 €

9. Information des Bürgermeisters

Der Vorsitzende informiert über die erteilte Zusage auf Anfrage von Gemeinderat Martin Fuchs die Jahreshauptversammlung der „Bürger für Griesstätt“ in der Turnhalle abhalten zu dürfen.